**Prosím čtěte následující řádky, než začnete vyplňovat:**

* Vzor je připraven pro použití v situaci*, kdy chcete podat výpověď ze svého stávajícího nájmu bytové jednotky.*
* *Vzor není určen pro případy, kdy již podal pronajímatel výpověď vám, chcete pouze upravit nájemní smlouvu či vám již nájemní smlouva vypršela dle podmínek v ní stanovených.*
* *Po přečtení můžete tento text smazat*

# Výpověď z nájmu bytu

**(adresát)**

**Pronajímatel**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (jméno, příjmení)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (adresa bydliště)

**Věc: výpověď z nájmu bytu**

Dne ……………. jsem s Vámi jako pronajímatelem uzavřel/a nájemní smlouvu, kterou mi byl dán do užívání byt č. ……………. v ……………. patře budovy č. p. ……………. v k. ú. ……………., nacházející se na adrese ……………. (dále „**Smlouva**“)

Smlouvu, vč. jejích dodatků, v kopii připojuji přílohou.

Tímto Vám uvedenou Smlouvu vypovídám.

Výpovědní lhůta činí ……………. měsíce s tím, že výpovědní lhůta začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla tato výpověď doručena a skončí uplynutím posledního dne ……………. měsíce.

K předání předmětu nájmu Vám navrhuji den ……………., jinak k jeho předání dojde nejpozději dnem uplynutí výpovědní doby, tedy nejpozději …………….

Zánik Smlouvy nemá vliv na plnění, která vznikla během účinnosti Smlouvy. Smluvní strany jsou povinny si případná dlužná plnění vzájemně poskytnout.

V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_dne …………………

……………………………………

Podpis (nájemce)

**Upozornění**

* Upozorňujeme, že přiložený vzor dokumentu má především ilustrativní povahu. Nejde o právní poradenství. Jakékoli konkrétní užití vzoru doporučujeme vždy konzultovat s advokátem.
* Vzorový dokument je obecným doporučením zohledňujícím typizované situace, ke kterým může docházet v životních situacích souvisejících s tematickým zaměřením portálu Enkidoo.cz.
* Vzorový dokument není uzpůsobený na využití ve všech situacích, které mohou v praxi nastat. Vzorový dokument nezohledňuje případné specifické požadavky dané okolnostmi individuálního případu.
* Provozovatel webového portálu Enkidoo.cz, společnost PREzákaznická, a.s. neodpovídá za jakoukoliv újmu, která by mohla uživateli vzniknout v důsledku nevhodného vyplnění či jiného chybného využití vzorového dokumentu.
* Po přečtení můžete tento text smazat